

FARMÁCIA DE MINAS

OBRA: AMPLIAÇÃO DA FARMÁCIA DE MINAS

ENDEREÇO: AVENIDA AMÉRICO MARTINS, Nº55

A.CONST: 21,34M²

REFERÊNCIA: SETOP 2023

BDI: 28,82%

DATA: ABRIL/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QTDE	VALOR UNT S/BDI	VALOR UNT C/BDI	VALOR C/BDI
1.0			SERVIÇOS INICIAIS					R\$ 1.828,28
1.1	SETOP	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON	UND	1,00	R\$ 1.419,25	R\$ 1.828,28	R\$ 1.828,28
2.0			FUNDAÇÕES					R\$ 5.864,58
2.1	SETOP	TER-ESC-035	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m ³	4,00	R\$ 67,39	R\$ 86,81	R\$ 347,25
2.2	SETOP	RO-40239	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVACÃO	m ²	7,10	R\$ 22,72	R\$ 29,27	R\$ 207,80
2.3	SETOP	TER-ATE-010	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m ³	24,31	R\$ 44,81	R\$ 57,72	R\$ 1.403,28
2.4	SETOP	RO-41387	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPACADOR	kg	59,40	R\$ 14,25	R\$ 18,36	R\$ 1.090,40
2.5	SETOP	RO-41628	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m ³	2,25	R\$ 712,20	R\$ 917,46	R\$ 2.064,28
2.6	SETOP	FUN-FOR-005	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m ²	5,25	R\$ 60,61	R\$ 78,08	R\$ 409,91
2.7	SETOP	IMP-PIN-005	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m ²	10,50	R\$ 25,26	R\$ 32,54	R\$ 341,67
3.0			SUPERESTRUTURAS-PILARES					R\$ 902,26
3.1	SETOP	RO-41387	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPACADOR	kg	27,66	R\$ 14,25	R\$ 18,36	R\$ 507,75
3.2	SETOP	RO-41632	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m ³	0,43	R\$ 712,20	R\$ 917,46	R\$ 394,51
4.0			SUPERESTRUTURAS-VIGAS					R\$ 1.050,90
4.1	SETOP	RO-41387	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPACADOR	kg	30,26	R\$ 14,25	R\$ 18,36	R\$ 555,48

4.2	SINAP	RO-41632	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m ³	0,54	R\$ 712,20	R\$ 917,46	R\$ 495,43
5.0			ALVENARIA/VEDAÇÃO					R\$ 5.356,83
5.1	SETOP	ALV-TIJ-025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M ²	76,00	R\$ 48,61	R\$ 62,62	R\$ 4.759,07
5.2	SETOP	ED-9906	CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M ³	0,05	R\$ 3.093,50	R\$ 3.985,05	R\$ 199,25
5.3	SETOP	ED-9907	VERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M ³	0,10	R\$ 3.093,50	R\$ 3.985,05	R\$ 398,50
6.0			COBERTURA					R\$ 11.744,04
6.1	SETOP	LAJ-VER-010	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM ENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS), CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO	M ²	24,31	153,33	R\$ 197,52	R\$ 4.801,70
6.2	SETOP	COB-ENG-010	ENGRADAMENTO PARA TELHADO DE FIBROCIMENTO ONDULADA	M ²	25,00	82,84	R\$ 106,71	R\$ 2.667,86
6.3	SETOP	ED-49686	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA ESP. 12,5MM COM	M ²	24,31	69,12	R\$ 89,04	R\$ 2.164,57
6.4	SETOP	COB-TEL-020	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 5 MM	M ²	25,00	R\$ 39,35	R\$ 50,69	R\$ 1.267,27
6.5	SETOP	PLU-CAL-070	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM.	M	12,00	54,51	R\$ 70,22	R\$ 842,64
7.0			PISOS					R\$ 6.058,56
7.1	SETOP	PIS-COM-020	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (M ²	24,31	R\$ 58,98	R\$ 75,98	R\$ 1.847,03
7.2	SETOP	ED-13286	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 15MM,	M ²	24,31	32,61	R\$ 42,01	R\$ 1.021,22
7.3	SETOP	VER-CER-015	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA,	M ²	24,31	R\$ 85,39	R\$ 110,00	R\$ 2.674,09
7.4	SETOP	ROD-CER-005	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV,	M	22,80	12,27	R\$ 15,81	R\$ 360,38
7.5	SETOP	URB-PAS-006	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	M ²	2,00	R\$ 60,49	R\$ 77,92	R\$ 155,85
8.0			REVESTIMENTOS					R\$ 7.281,42
8.1	SETOP	VER-CHA-005	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP . 5MM, APLICADO EM	M ²	130,00	R\$ 9,10	R\$ 11,72	R\$ 1.523,94
8.2	SETOP	VER-REB-015	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M ²	130,00	R\$ 34,38	R\$ 44,29	R\$ 5.757,48

9.0			ESQUADRIAS					R\$ 2.956,98
9.1	MERCADO		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA 2,00X1,00 DE VIDRO	UN	1,00	R\$ 750,00	R\$ 966,15	R\$ 966,15
9.2	MERCADO		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA 2,10X20 DE VIDRO	UN	1,00	R\$ 1.400,00	R\$ 1.803,48	R\$ 1.803,48
9.3	SETOP	SOL-GRA-005	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M ²	0,24	R\$ 301,01	R\$ 387,76	R\$ 93,06
9.4	SETOP	PEI-GRA-005	PEITORIL DE GRANITO CINZA ANDORINHA E = 2 CM	M ²	0,30	R\$ 243,97	R\$ 314,28	R\$ 94,28
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 4.039,56
10.1	SETOP	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V) , COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5,	UN	1,00	R\$ 245,47	R\$ 316,21	R\$ 316,21
10.2	SETOP	INST-TOM-005	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO	UN	6,00	R\$ 300,76	R\$ 387,44	R\$ 2.324,63
10.3		INST-LUZ-005	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO	UN	3,00	152,44	R\$ 196,37	R\$ 589,12
10.4	SINAP	3803	LUMINÁRIA PAFLON REDONDO COM VIDRO FOSCO DIAMETRO 25CM, PARA 1 LAMPADA, BASE E27, POTENCIA MÁXIMA 40/60W (NÃO INCLUI	UN	3,00	R\$ 209,49	R\$ 269,87	R\$ 809,60
11.0			PINTURA					R\$ 6.892,91
11.1	SETOP	PIN-SEL-005	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE	M ²	160,00	R\$ 6,27	R\$ 8,08	R\$ 1.292,32
11.2	SETOP	PIN-EMA-011	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (M ²	80,00	R\$ 17,15	R\$ 22,09	R\$ 1.767,41
11.3	SETOP	PIN-ACR005	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA	M ²	80,00	R\$ 15,18	R\$ 19,55	R\$ 1.564,39
11.4	SETOP	PIN-LAT-006	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE MASSA CORRIDA	M ²	24,31	R\$ 36,08	R\$ 46,48	R\$ 1.129,89
11.5	SETOP	PIN-LAT-005	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M ²	52,50	R\$ 16,84	R\$ 21,69	R\$ 1.138,90
12.0			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 221,96
12.1	SETOP	LIM-GER-005	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA					R\$ 221,72

			M²	24,31	R\$ 7,08	R\$ 9,12	R\$ 221,72
VALOR TOTAL							R\$ 54.198,04
OBSERVAÇÕES							
Para os valores referenciais dos serviços constante na presente planilha orçamentária, foi utilizados SETOP (janeiro/2023)							