



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 25.223.850/0001-80



MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto: Construção de três salas de aula

Especificações Técnicas

1. Serviços preliminares:

1.1 – Canteiro de Obras: A empreiteira se encarregará de todo o canteiro de obras, das instalações, equipamentos e ferragens necessários para o desenvolvimento dos trabalhos. Deverão ser instaladas placas de obra, com dados e dimensões de acordo com modelo fornecido pelo município.

1.2 – Limpeza do terreno: Os prestadores de serviços se encarregarão de executar a limpeza do terreno.

1.3 – Locação da obra: Os trabalhos de locação da obra serão de responsabilidade da empresa contratada.

2. Fundação:

2.1 – Escavação das sapatas: Serão abertas manualmente com as seguintes dimensões 0,60x0,60x1,00 metro. As ferragens das sapatas serão malha de ferro 8 mm com espaçamento de 10 cm. O fundo das sapatas deverá serem compactados com brita antes da concretagem, que em seguida receberá a malha de ferro e posteriormente a concretagem até atingindo a altura de 40 cm.

Escavação de valas: feita de forma manual nas dimensões de 0,20 X 0,20 m. Seu fundo deverá ser bem apiloado antes de receber a fundação propriamente dita. As ferragens das vigas baldrame serão com 05 ferros de 08 mm, sendo três embaixo e dois em cima, e os estribos com ferro 05 mm e espaçamento de 12 cm.

2.2 – Concreto: Concreto com Fck 20 Mpa.

3. Aterro:

3.1 – O Aterro deverá ser executado em material de boa qualidade, isento de matéria orgânica, compactado com placa vibratória

Administração: 2021/2024
"Urucuiá no Caminho Certo"

e-mail: controladoria@urucuiamg.gov.br

RODOVIA MG 202 - KM 120 - S/N CENTRO – CEP 38.649-000 – URUCUIA – MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 25.223.850/0001-80



4. Alvenaria:

4.1 – Executada com tijolo cerâmico furado, queimado, na espessura de 09 X 19 X 29 cm, assentados com argamassa no traço 1:4 (cimento:areia). A camada de argamassa de assentamento deverá ter uma espessura máxima de 02 cm. As fiadas deverão ser individualmente niveladas e aprumadas com a utilização de nível de mangueira e prumo. A parede deverá ser plana e deve estar bem aprumada.

Sobre os vãos de portas e janelas deverão ser executadas vergas e contravergas de concreto armado, fck 15 Mpa, de seção transversal 09 x 15 cm (largura e altura) com armação longitudinal com 04 ferros de 08 mm e estribos com espaçamento de 12 cm, tendo suas extremidades travadas nos pilares.

5. Cobertura:

5.1 – O engradamento será feito com estrutura metálica, no qual receberá a cobertura com telha cerâmica romana, com inclinação de 30% e pintura anticorrosiva a base de óxido de ferro (zarcão) uma demão. Os beirais terão largura de 80 cm.

6. Revestimento interno e externo de paredes:

6.1 – Chapisco: compreendendo a execução de chapisco comum nas partes internas e externas de toda a alvenaria a ser rebocada com traço de 1:3 (cimento – areia lavada).

6.2 – Reboco: O reboco a ser aplicado em toda a alvenaria (interna e externamente), será feito com argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), na espessura de 2,0 cm, preparado para pintura, e só será iniciado após completa pega de argamassa das alvenarias e ainda após estarem embutidas as canalizações elétricas.

7. Piso interno e passeio externo:

7.1 – A parte interna receberá o contrapiso desempenado com argamassa, traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 05 cm, posteriormente, receberá a camada de regularização de 1,5 cm. O revestimento do piso será cerâmico, do tipo esmaltado, PEI V, assentado com argamassa industrializada, e rodapé cerâmico de mesmo modelo e qualidade do piso, com altura de 10 cm.

7.2 – O passeio externo externo será executado em concreto 1:3:5 (Fck=10 Mpa), esp. 6 cm (áspero).

Administração: 2021/2024
“Urucua no Caminho Certo”

e-mail: controladoria@urucua.mg.gov.br

RODOVIA MG 202 - KM 120 - S/N CENTRO – CEP 38.649-000 – URUCUIA – MINAS GERAIS



PREFEITURA MUNICIPAL DE URUCUIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ 25.223.850/0001-80



8. Instalações elétricas:

8.1 – A unidade será dotada de rede elétrica totalmente embutida. Os condutores serão de 2,5 mm². A iluminação será com luminária chanfrada de sobrepor, com duas lâmpadas tubulares fluorescente 2X32WØT8. O eletroduto poderá ser do tipo garganta, ϕ 3/4” de boa qualidade e terminará no ponto de comando, no interior de uma caixa 4x2”, e na extremidade superior, livremente. Toda fiação deverá ser adequadamente embutida. As tomadas serão do tipo 2P + T.

9. Esquadrias:

9.1 – As janelas serão de ferro de correr 1,50 x 1,10 m, conforme o projeto. As portas serão de estrutura metálica, nas dimensões de 0,90 x 2,10 m.

10. Pintura:

10.1 - As paredes serão preparadas com o fundo selador. As paredes internas receberão duas demãos de massa corrida, posteriormente serão lixadas para receber a pintura com tinta látex pva (duas demãos) ou até que se obtenha uma boa cobertura. As paredes externas serão pintadas, sem emassamento, com tinta acrílica, em duas demãos. As pinturas apresentar-se-ão bem acabadas, sem manchas e sem riscos do pincel e coloração uniforme. A sua aceitação final ficará a critério da fiscalização da contratante. As esquadrias também receberão pintura com esmalte sintético.

11. Limpeza da obra:

11.1 – A obra deverá ser entregue com limpeza geral de vidros, pisos e remoção de entulhos.

Urucua – MG, 16 de janeiro de 2023

Kayk Nascimento Silva
Engenheiro Civil
CREA. 24311/D-DF

Kayk Nascimento Silva
Eng. Civil – CREA 24311/D-DF

Administração: 2021/2024
“Urucua no Caminho Certo”

e-mail: controladoria@urucua.mg.gov.br

RODOVIA MG 202 - KM 120 - S/N CENTRO – CEP 38.649-000 – URUCUIA – MINAS GERAIS